

USNESENÍ

z 09/2025 zasedání Zastupitelstva obce Sedlec

konaného dne 18. 12. 2025 v zasedací místnosti OÚ (Sedlec 60, 250 65 Sedlec)

- 1) **Zastupitelstvo obce Sedlec určuje ověřovateli zápisu z 09/2025 zasedání Zastupitelstva obce Sedlec Janu Procházkovou a Šárku Tondrovou. Zapisovatelem určuje Jana Cellera.**

- 2) **Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje zápis z 08. zasedání ZO v roce 2025.**

- 3) **Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje následující program 09/2025 zasedání:**
 - 3.1) **Určení ověřovatelů zápisu (dle § 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.**
 - 3.2) **Schválení zápisu z posledního zastupitelstva obce.**
 - 3.3) **Schválení programu.**
 - 3.4) **Projednání rozpočtového opatření č. 06/2025.**
 - 3.5) **Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Sedlec na období 2026-2028.**
 - 3.6) **Schválení rozpočtu obce Sedlec na rok 2026.**
 - 3.7) **Projednání složení inventarizační komise pro inventarizaci veškerého majetku a závazků obce Sedlec za rok 2025.**
 - 3.8) **Projednání uzavření Dodatku č. 32 ke Smlouvě o poskytování služeb sběru domovního odpadu v obci Sedlec č. 4191000001 mezi obcí Sedlec a společností IPODEC – ČISTÉ MĚSTO a. s., se sídlem Bešt'ákova 457, 182 00 Praha 8, IČ: 40764877, jejímž předmětem je zejména úprava ceníku poskytovaných služeb pro obec Sedlec, s účinností od 1. 1. 2026.**
 - 3.9) **Projednání kalkulace ceny stočného na rok 2026.**
 - 3.10) **Projednání kalkulace ceny vodného na rok 2026.**
 - 3.11) **Prodej nemovitého majetku obce Sedlec: pozemku parcelní číslo 233/3, zahrada, o výměře 74 m², který se odděluje z pozemku parcelní číslo 233/2, ostatní plocha, neplodná půda a z pozemku parcelní číslo 115/1, zahrada, v katastrálním území Sedlec u Libeznic [746673] a obci Sedlec [598283], vymezeného Geometrickým plánem č. 485-17/2025, ověřeným úředně oprávněnou zeměměřičskou inženýrkou Ing. Ivanou Dudovou – rozhodnutí o výběru kupujícího a uzavření kupní smlouvy s vybraným kupujícím.**
 - 3.12) **Projednání uzavření Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Sedlec a společností Brusel, s. r. o., IČ: 26193973, se sídlem Bílkova 865/11, 110 00 Praha 1 v lokalitě „Na Kovárně“.**
 - 3.13) **Diskuse a závěr.**

Dále schvaluje, aby diskuse proběhla ke každému bodu zvlášť.

- 4) Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje rozpočtového opatření č. 06/2025.
- 5) Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Sedlec na období 2026-2028.
- 6) Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje rozpočet obce Sedlec na rok 2026 jako přebytkový.
- 7) Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje složení inventarizační komise pro inventarizaci veškerého majetku a závazků obce Sedlec za rok 2025 takto:
 - Jan Celler - předseda inventarizační komise,
 - Jana Procházková – člen inventarizační komise,
 - Šárka Tondrová – člen inventarizační komise.
- 8) Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje uzavření Dodatku č. 32 ke Smlouvě o poskytování služeb sběru domovního odpadu v obci Sedlec č. 4191000001 mezi obcí Sedlec a společností IPODEC – ČISTÉ MĚSTO a. s., se sídlem Bešt'ákova 457, 182 00 Praha 8, IČ: 40764877 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.
- 9) Zastupitelstvo obce Sedlec projednalo a souhlasí s kalkulací ceny stočného pro obec Sedlec na rok 2026 ve výši 64,73 Kč/m³ bez DPH, celkem tedy 72,50 Kč/m³ vč. DPH.
- 10) Zastupitelstvo obce Sedlec projednalo a souhlasí s kalkulací ceny vodného pro obec Sedlec na rok 2026 ve výši 90,06 Kč/m³ bez DPH, celkem tedy 100,87 Kč/m³ vč. DPH.
- 11) Zastupitelstvo obce Sedlec:
 - a. bere na vědomí Protokol o otevírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 3. prosince 2025,
 - b. schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky ve prospěch kupujícího – p. Jana Celler, datum narození [REDACTED], trvale bytem Sedlec [REDACTED], 250 65 Sedlec, neboť jeho nabídka je nabídkou ekonomicky výhodnou pro obec Sedlec,
 - c. schvaluje uzavření Kupní smlouvy na nemovitou věc (Předmět prodeje – pozemek parcelní číslo 233/3, zahrada, o výměře 74 m², v katastrálním území Sedlec u Líbeznic [746673] a obci Sedlec [598283], vzniklý Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, změna hranice pozemku, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků, číslo 485-17/2025, ověřeným dne 20. května 2025 autorizovanou oprávněnou zeměměřičskou

inženýrkou Ing. Ivanou Dudovou) mezi obcí Sedlec a p. Janem Cellerem a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

12) Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje uzavření Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Sedlec a společností Brusel, s. r. o., IČ: 26193973, se sídlem Bílkova 865/11, 110 00 Praha 1 v lokalita „Na Kovárně“ a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Podpis starosty

Podpis 1. místostarosty

Podpis 2. místostarosty