



Obec Sedlec

Praha – východ

Informační dopis a pozvánka na besedu s vedením obce Sedlec (zejména) ke stavební akci:

„III/0083 a III/0084 Sedlec, rekonstrukce komunikací“ (a realizace dalších návazných staveb – zejm. chodníků, přechodů pro chodce, autobusového zálivu, přírodního optického kabelu, jezírka v centru obce atd.)

Vážení občané, drazí sousedé,

tímto si dovoluujeme volnou formou navázat na online informační schůzku, která se ke shora uvedené akci konala na konci ledna letošního roku. V této souvislosti si Vám dovoluujeme s velkou radostí sdělit, že několikaleté úsilí vedení obce o realizaci této akce (a její příprava) již přinesly své ovoce a **akce se v průběhu měsíce září tohoto roku začne realizovat**. Níže nám proto prosím dovoluete uvést k této akci následující konkrétní informace:

Součástí této stavební akce bude:

- a) **Kompletní rekonstrukce všech příjezdů do obce** (tj. generální rekonstrukce silnic č. III/0083 a III/0084 v úsecích: od Bořanovic, od kruhového objezdu v Klecanech i od Zdib do obce Sedlec, dále pak i na průtahu těchto silnic obcí),
- b) **osazení nového svislého dopravního značení na obou uvedených silnicích** (jehož prostřednictvím dojde zejména ke snížení nejvyšší povolené rychlosti na 40 km /h v převážné části zastavěného území obce),
- c) **zhotovení nových bezbariérových chodníků v průjezdním úseku silnice č. III/0083 zastavěným územím obce,**
- d) **zhotovení pěti nových přechodů pro chodce v zastavěném území obce Sedlec na obou silnicích,**
- e) **zhotovení nového (bezpečného) autobusového zálivu a zastávky při silnici č. III/0084 ve směru jízdy Odolena Voda** (který zvýší nejen komfort a bezpečnost osob cestujících autobusy, nýbrž přispěje i ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu v místě samém, protože autobus stojící v „zálivu“ nebude blokovat ostatní provoz, záliv bude navíc vhodný i pro kloubové autobusy, s jejichž nasazením se do budoucna uvažuje),
- f) **úprava jezírka v centru obce pro retenci dešťových vod** (zahrnující zejména odtěžení

sedimentu, zmírnění sklonu břehů a jejich ozelenění, zhotovení nátokového a výpustního objektu atd.),

- g) **zhotovení dvou nových stok dešťové kanalizace** (které budou napájet retenční jezírko uvedené v bodě f) dešťovými vodami),
- h) **zhotovení fyzické infrastruktury (chráničky) pro přívodní optický kabel na vysokorychlostní internet** (v celé délce – tj. od budovy terminálu DHL až do datového rozvaděče na spodní návsi u Jůnova statku).

Jedná se o společnou investici Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p. o. (dále též „KSÚS“) a obce Sedlec (dále též „Obec“), přičemž (mírně zjednodušeně řečeno) každý z investorů bude financovat stavební objekty ve svém vlastnictví. V případě Obce to budou zejména chodníky, autobusový záliv, retenční nádrž atd., v případě KSÚS to budou zejména silnice, chránička pro optický kabel, stoky dešťové kanalizace, vodorovné a svislé dopravní značení atd.

Zhotovení fyzické infrastruktury pro optický kabel (viz písm. h) výše) je dokonce prvním (pilotním) projektem svého druhu na území Středočeského kraje, který poslouží jako vzorový pro další vybrané projekty, které budou v budoucnu v našem kraji realizovány.

Finanční hodnota akce

Zakázka byla veřejnými zadavateli (tj. KSÚS a Obcí) zadávána v režimu zákona o zadávání veřejných zakázek, přičemž předpokládaná hodnota zakázky činila **71.920.119,- Kč bez DPH**.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku (tj. nejnižší nabídkovou cenu, za splnění všech podmínek a požadavků zadávacího řízení) podala společnost STRABAG a. s., jejíž nabídková cena činila **56.447.277,- Kč bez DPH, celkem tedy 68.301.206,- Kč vč. DPH**.

Dne 1. srpna 2022 byla mezi společnostmi STRABAG a. s. (jakožto zhotovitelem na straně jedné) a KSÚS a Obcí (jakožto objednateli na straně druhé) uzavřena příslušná smlouva o dílo.

Na kvalitu prováděných prací bude po celou dobu realizace akce (a u všech stavebních objektů Obce i KSÚS) důsledně dohlížet nezávislý odborný stavební dozor.

Financování akce a využití dotačních titulů ze strany Obce

Celá investiční akce se z hlediska nákladů na její realizaci dělí na 2 části, a sice:

- Část financovaná KSÚS – výše investice: **63.322.743,- Kč vč. DPH,**
- Část financovaná Obcí – výše investice: **4.978.463,- Kč vč. DPH.**

Dobrou zprávou je, že se Obci (zejména díky kvalitě daného projektu) podařilo na realizaci její části investice získat dotace (a to hned od dvou poskytovatelů), v celkové výši 3.008.100,- Kč.

Výše uvedená částka (tj. část financovaná Obcí) tak bude hrazena z jejího rozpočtu pouze z menší části.

Konkrétně se jedná o následující dotace:

- Na realizaci chodníků a autobusového zálivu bude ze Státního fondu dopravní infrastruktury poskytnuta dotace ve výši **2.660.565,- Kč**,
- Na realizaci retenčního nádrže (jezířka v centru Obce) bude ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství poskytnuta dotace ve výši **347.535,- Kč**.

Datum a místo konání informační besedy

Pokud se o výše uvedené akci chcete dozvědět ještě více informací, dovoluujeme si Vás srdečně pozvat na informační besedu s vedením Obce, která se bude konat dne **18. srpna 2022 od 18.00 hodin v Jůnově Statku, 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 9, v prostoru bývalé kavárny (adresa: Sedlec 9, 250 65 Sedlec).**

Předmětem této informační besedy bude zejména shora uvedená akce. Besedy se zúčastní i zástupce společnosti STRABAG, a. s., který bude stavbyvedoucím celé akce.

V případném zbývajícím čase lze s vedením Obce diskutovat i dalších důležitých projektech, zejména:

- Tramvajové trati,
- výsadbě nových stromů v Obci,
- další.

Těšíme se na Vaši účast.

S pozdravem a přáním všeho dobrého,

Mgr. Luboš Kuklík,

Ing. Zdeněk Veselý

Ing. Miloslav Kuklík

Petr Ledvinka

Šárka Tondrová

Mgr. Zdeněk Veselý