

OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD
Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 5975/21/SÚ
Č.j.: 0318/22/DPO
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 10.2.2022

Obec Sedlec
250 65 Líbeznice

O B E C N Í Ú Ř A D L Í B E Z N I C E	
Došlo	16.2.2022
Číslo	41/2022
Podpis	12

SOUHLAS
SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 29.12.2021 oznámila

Obec Sedlec, 250 65 Líbeznice

(dále jen "vlastník stavby"),

a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 127 odst. 2 stavebního zákona a § 18m vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby

prodejna se smíšeným zbožím čp. 67
na pozemku parc.č.st. 24/2 v kat.území Sedlec u Líbeznic

(dále jen "stavba").

Dosavadní účel užívání stavby:

- prodejna se smíšeným zbožím

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- **prodejna se smíšeným zbožím a bistro**

Odůvodnění:

Ve smyslu ustanovení § 126 stavebního zákona změnu v užívání stavby, která není podmíněna změnou dokončené stavby, oznamuje stavebnímu úřadu osoba, která má ke stavbě vlastnické právo nebo prokáže právo změnit užívání stavby.

Dne 29.12.2021 oznamovatel předložil stavebnímu úřadu oznámení změny v užívání výše uvedené stavby, které následně doložil v předepsaném rozsahu. Stavební úřad po přezkoumání vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,
- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy,
- není podmíněna provedením změny stavby
- nedotýká se práv třetích osob
- nevyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí.

Poučení:

Souhlas se změnou v užívání stavby není správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Obdrží:

Obec Sedlec, 250 65 Líbeznice
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e