

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.01.2024 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 2/2024/ISKN pro Obec Sedlec

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 598283 Sedlec

Kat.území: 746673 Sedlec u Líbeznic

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo OBEC SEDLEC, č.p. 60, 25065 Sedlec	00640239	

### ČÁSTEČNÝ VÝPIS

#### B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 24/2	135	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Sedlec, č.p. 67, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 24/2				

#### B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

#### C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

##### o Věcné břemeno (podle listiny)

trpět umístění, provozování a údržbu kebelového vedení NN a TS dle čl. II. smlouvy a gpl. 248-60/2009 po dobu trvání energetického zařízení

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: St. 24/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2011.

V-12583/2011-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

##### o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení dle čl. III. smlouvy a gpl. 296-74/2011

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: St. 24/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.12.2011.

V-14372/2011-209

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2015 12:40:54. Zápis proveden dne 10.07.2015.

V-11404/2015-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

##### o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování a údržby a oprav vnitřního komunikačního vedení dle čl. III. smlouvy a přílohy č.4

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.01.2024 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 598283 Sedlec

Kat.území: 746673 Sedlec u Líbeznic

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

*Povinnost k*

Parcela: St. 24/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.12.2011.

V-14372/2011-209

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2015 12:40:54. Zápis proveden dne 10.07.2015.

V-11404/2015-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 žádost z 23.1.1996.

POLVZ:2/1997

Z-10700002/1997-209

Pro: OBEC SEDLEC, č.p. 60, 25065 Sedlec

RČ/IČO: 00640239

o Smlouva kupní ze dne 29.01.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.01.2004.

V-599/2004-209

Pro: OBEC SEDLEC, č.p. 60, 25065 Sedlec

RČ/IČO: 00640239

o Smlouva kupní ze dne 03.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.02.2009.

V-1142/2009-209

Pro: OBEC SEDLEC, č.p. 60, 25065 Sedlec

RČ/IČO: 00640239

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.01.2024 12:25:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.